

©

കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2021



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്

PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 10
Vol. X

തിരുവനന്തപുരം,
ചൊല്ല്
Thiruvananthapuram,
Tuesday

2021 ജൂൺ 29
29th June 2021
1196 മിതുനം 15
15th Mithunam 1196
1943 ആഷാധാ 8
8th Ashadha 1943

നമ്പർ
No. 26

PART III

Notifications by Heads of Departments
Commissionerate of Land Revenue

IDUKKI DISTRICT

ലേല പരസ്യം

(1)

നമ്പർ DCIDK/4723/2020-K1.

2021 ജൂൺ 1.

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ഉടുവൻചോല താലുക്കിൽ പാമാടുംപാറ വില്ലേജ് ആഫീസ് പരിസരത്ത് പൊതുജനങ്ങളുടെ ജീവന്മാർഗ്ഗത്തിനും ഭൌമികയായി നിന്നിരുന്ന ഇലവുമരം മുറിച്ചു മാറ്റിട്ടുള്ളതാണ്. താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം ഉള്ള തടികൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ സ്ഥിരീകരണത്തിന് വിധേയമായി 17-8-2021-ാം തീയതി പകൽ 11 മണിക്ക് പാമാടുംപാറ വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ വച്ച് നിയമാനുസൂത്ര ലേല നടപടികൾക്ക് വിധേയമായി പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതുമാണ്. ലേലത്തിൽ പക്കടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് പാമാടുംപാറ വില്ലേജാഫീസറുടെ അനുമതിയോടുകൂടി തടികൾ പരിശോധിച്ച് ബോധുപ്പുടാവുന്നതും ലേലത്തിൽ പക്കടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് കൂട്ടുസമയത്തിന് മുമ്പ് ലേലസഹായത്ത് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

ലേല നിബന്ധനകൾ

1. ലേലം പിടിക്കുന്ന ആൾ ലേല വൃവസ്ത പ്രകാരം മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗവും മൊത്തം തുകയും 5 ശതമാനം വനവികസന നികുതിയും ഉൾപ്പെടുന്ന തുകയുടെ 18% ജി. എസ്. ടി. ഇനത്തിൽ 5% വനവികസന നികുതിയും അപോർ തന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്ന തീയതി മുതൽ 30 ദിവസത്തിനും അടച്ച രീതിൽ വാങ്ങേണ്ടതും തുക മുഴുവൻ അടച്ച ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം തടി സ്വന്നം ചിലവിൽ സഹാരത്തുന്നും നീക്കേം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.
2. ലേലത്തിൽ പക്കടുക്കുന്നവർ ലേലത്തിന് മുൻപായി നിരത്രവ്യം കെട്ടിവെയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
3. ഏറ്റവും കുടിയ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ച് നൽകുന്നതാണ്.
4. പ്രത്യേക കാരണമൊന്നും കാണിക്കാതെ ലേലം മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ റഫാക്കുന്നതിനോ ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
5. ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി പ്രവ്യാഹിക്കപ്പെട്ടാൽ ലേലം അടുത്ത ദിവസം നടത്തുന്നതാണ്.
6. ലേല വില്പന ജില്ലാ കളക്ടറുടെ അംഗീകാരത്തിനും തീരുമാനത്തിനും വിധേയമായിരിക്കും.
7. സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന തുകയിൽ താഴെയാണ് ലേലത്തുകയെത്തിൽ ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതല്ല.
8. നിലവിലുള്ള മറ്റപ്പും ലേലവൃവസ്തകളും ഈ ലേലം സംബന്ധിച്ച് ബാധകമാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	ഇന്നം	നീളം (CM)	വഘ്നം (CM)	വ്യാപ്തം (M ³)	നിരക്ക് (₹)	വില (₹)	നിമാർക്കപ്പ്
1	ഇലവ്	735	370	6.29	11,500	72,335	
2	ഇലവ്	455	295	2.48	11,500	28,520	
ആകെ							1,00,855

(2)

നമ്പർ DCIDK/2280/2021-K1.

2021 ജൂൺ 4.

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ തൊടുപുഴ താലുക്കിൽ തൊടുപുഴ വില്ലേജിൽ 321/12, 321/13 എ, 321/13 ബി എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടതും MVIP-യുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും മിനി സിവിൽ റോഷൻ അനക്കസ് നിർമ്മാണത്തിന് വിട്ടു നൽകിയിട്ടുള്ളതുമായ 0.5456 ഹെക്ടർ വസ്തുവിൽ നിൽക്കുന്ന താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ലിസ്റ്റ് പ്രകാരം ഉള്ള തടികൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ സ്ഥിരീകരണത്തിന് വിധേയമായി 13-8-2021-ാം തീയതി പകൽ 11.30 മണിക്ക് തൊടുപുഴ വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ വച്ച് നിയമാനുസൂത്ര ലേല നടപടികൾക്ക് വിധേയമായി പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പക്കടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് തൊടുപുഴ വില്ലേജാഫീസറുടെ അനുമതിയോടുകൂടി തടികൾ പരിശോധിച്ച് ബോധുപ്പുടാവുന്നതും ലേലത്തിൽ പക്കടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ കൂട്ടുസമയത്തിന് മുമ്പ് ലേലസഹായത്ത് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

ലേല നിബന്ധനകൾ

- ലേലം പിടിക്കുന്ന ആർ ലേല വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗവും മൊത്തം തുകയും 5 ശതമാനം വനവികസന നികുതിയും ഉൾപ്പെടുന്ന തുകയുടെ 18% ജി.എസ്.ടി. ഇനത്തിലും 5% വനവികസന നികുതിയും അപോചിക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്ന തീയതി മുതൽ 30 ദിവസത്തിനകം അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതും തുക മുഴുവൻ അടച്ച് ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം തടി സന്തം ചിലവിൽ സഹാരത്തുന്നും നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.
- ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ലേലത്തിന് മുൻപായി നിരത്താവും കെട്ടിവെയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- എറിവും കുടിയ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം താത്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ച് നൽകുന്നതാണ്.
- പ്രത്യേക കാരണമെന്നും കാണിക്കാതെ ലേലം മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ രദ്ദാക്കുന്നതിനോ ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
- ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി പ്രവ്യാപിക്കപ്പെട്ടാൽ ലേലം അടുത്ത ദിവസം നടത്തുന്നതാണ്.
- ലേല വില്പന ജില്ലാ കള്ക്കറുടെ അംഗീകാരത്തിനും തീരുമാനത്തിനും വിധേയമായിരിക്കും.
- സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന തുകയിൽ താഴെയാണ് ലേലത്തുകയെങ്കിൽ ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതല്ല.
- നിലവിലുള്ള മറ്റൊരു ലേലവ്യവസ്ഥകളും ഈ ലേലം സംബന്ധിച്ച് ബാധകമാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	ഇന്ത	വല്ലം (മീറ്റർ)	വ്യാപ്തം (M ³)	നിരക്ക് (രൂപ)	വില (രൂപ)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	മാവ് ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	92	0.607 0.303 MT	1770	536
2	മാവ് വിരക്ക്	1.20	0.552 0.221 MT	1673 1770	923 391
3	അരയാൽ വിരക്ക്	3.70	5.029 5.461 MT	2910 1770	14634 9666
4	മാവ് വിരക്ക്	1.23	0.562 0.221 MT	1673 1770	940 391
5	മാവ് വിരക്ക്	1.00	0.322 0.194 MT	1673 1770	539 343
6	പുറവ് വിരക്ക്	0.87	0.218 0.194 MT	11480 1770	2503 343
7	നെല്ലി വിരക്ക്	1.01	0.322 0.194 MT	2760 1770	889 343
8	മരുതി വിരക്ക്	1.92	1.361 1.068 MT	13093 1770	17820 1890
9	പുറവ് വിരക്ക്	1.03	0.322 0.194 MT	11480 1770	3697 343
10	മാവ് വിരക്ക്	1.40	0.800 0.309 MT	4295 1770	3436 547
11	അരണ ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	1.23	0.502	1770	889
12	ഇടന വിരക്ക്	0.90	0.218 0.194 MT	663 1770	145 343

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
13	മാവ്	1.60	1.065	4295	4574
	വിരക്ക്		0.451 MT	1770	798
14	ജ്വാവ്	0.90	0.218	11480	2503
	വിരക്ക്		0.194 MT	1770	343
15	ജ്വാവ്				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	0.56	0.194 MT	1770	343
16	വാക	1.10	0.434	1943	843
	വിരക്ക്		0.200 MT	1770	354
17	മഴമരം				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	0.93	0.303 MT	1770	536
18	വാക	0.98	0.322	1943	626
	വിരക്ക്		0.194 MT	1770	343
19	വാക	0.92	0.218	1943	424
	വിരക്ക്		0.194 MT	1770	343
20	ആഞ്ചേരിലി	1.82	0.824	26830	22108
	വിരക്ക്		0.813 MT	1770	1439
21	ആഞ്ചേരിലി	1.88	0.974	26830	26132
	വിരക്ക്		0.888 MT	1770	1576
22	അമേരിഷ്യു				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	1.70	0.531 MT	680	361
23	മഴമരം				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	3.08	5.221 MT	1770	9241
24	മഴമരം				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	3.50	6.981 MT	1770	12356
25	ചോലമരം	1.48	0.932	3953	3684
	വിരക്ക്		0.373 MT	1770	660
26	അരണ മരം				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	1.43	0.709 MT	1770	1255
27	അഞ്ചേരിലി				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	0.72	0.186 MT	1770	329
28	മാവ്				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	0.90	0.303 MT	1770	536
29	മാവ്				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	0.70	0.194 MT	1770	343
30	ജ്വാവ്				
	ലഭിക്കാവുന്ന വിരക്ക്	0.57	0.194 MT	1770	343
ആരുക്ക്					1,53,944

കളക്കട്ടേര്
ഇടുക്കി.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്കട്ട്.

Salim A

Digitaly signed by Salim A
Date: 2021.08.10 14:03:02
+05'30'